MEETING MINUTE BOOK

ekal

सभेचे मिनिट बुक

Meeting No. / सभा नं.

Date / तारीख १०/०९/२०२३

RESOLUTION NO. ठराव नं.	PRESENT MEMBERS AND RESOLUTIONS हजर सभासद व ठराव	REMARKS शेरा
	नादब्रह्म आसावरी सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित ह्या संस्थेची वार्षिक सर्वसाधारण सभेची आज दिनांक १०/०९/२०२३ रोजी सकाळी ११.३० वा संत भारतरत्न डॉ बाबासाहेब आंबेडकर सांस्कृतिक भवन राजनगर नालासोपारा (पूर्व) येथे संस्थेचे अध्यक्ष श्री अरुण पाटिल ह्यांच्या अध्यक्षतेखाली आयोजित करण्यात आली. सभेला खालील सदस्य / सभासद, पदाधिकारी उपस्थित होते व खालील विषयांवर विचारविनिमय करून ठराव मंजूर करण्यात आले.	

क्र.	सभासदाचे नाव	सदनिका क्र.	सही.
१	श्री अरुण पाटिल - अध्यक्ष	C/104	A.K.Patil
२	श्री महेश गुंडार - सचिव	C/201	[signature]
३	श्री मनिष शिरसाट - खजिनदार	E/404	[signature]
4	N.S. Haie	C 401	[signature]
5	रघुनाथ गो कांबळे	D 202	[signature]
(6)	ललिता मळवाणी	E/301	[signature]
7	Meena Chandiramani	C/301	[signature]
8.	Shakuntala Shankar Chougule	D/104	S.S.Chougule.
9	Priti Harish Mhatre	D/204	P.H.Mhatre
10	SHABINA SHARIEF	E/304	[signature]
11	Ms. Bibiana Vaz	E/103	[signature]
12	नताशा	D 101	[signature]
१३	अरुणा अविनाश विचारे	E 202	अरुणा अ. विचारे
14	अर्पिता अनिल जाधव	C 04	A.A.Jadhav
15	Sandhya Vijay Singh	C 302	Sandhya Singh
16	Satya prakash upadhyay.	C/204	[signature]
17	GANESH B Devmukh	D/402	[signature]
18	Khan Arif Kutubuddin	E/2	K.Arif

ANNUAL / SPECIAL GENERAL

वार्षिक / विशेष सर्वसाधारण

Date / तारीख

Meeting No. / सभा नं.

RESOLUTION NO. ठराव नं.	PRESENT MEMBERS AND RESOLUTIONS हजर सभासद व ठराव		REMARKS शेरा
क्रं	सभासदांचे नांव	सदनिका क्रं	सही
19.	Prasad. M.R	401/D.	[signature]
20	Anand K. Kadam	201/E	[signature]
21.	Madhukar C. Pawar	D/302	[signature]
22	Santosh G. Lambate	D/03	[signature]
23	Kiran V Karad	D-103	[signature]
24	Vijay K. Mandavkar	D-102	[signature]
25	Suresh B. Shirgaonkar	C-101	[signature]
26	Sanjay R. Rane	E/01	[signature]
27	Satish G. Gujar	C/103	[signature]
28	Nitesh D. Jagtap	E/104	[signature]
29	Maruti N. Bhosale	E/204	[signature]
30	Ashok S. Kadam	D [illegible]	[signature]
31	श्रीकांत जाधव	C/103	[signature]
32	Shant Parsekar	C/03A	[signature]
33	Sagar S. Dhure	E/303	S.S. Dhure
34	Kiran P Parkar	D-303	K P Parkar
35	Santosh.M.Soni	D.01	[signature]

उपरोक्त संस्थेची २९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा रविवार दिनांक २० सप्टेंबर २०२३ रोजी सकाळी ११:३० वा श्री अरुण पाटिल ह्यांच्या अध्यक्षतेखाली आयोजीत केली होती परंतु गणसंख्ये अभावी सदर सभा अर्धा तास तहकूब करून त्याच दिवशी त्याच ठिकाणी दुपारी १२:१० वा. श्री अरुण पाटिल ह्यांच्या अध्यक्षतेखाली आयोजीत केली सदर सभेस ५८ पैकी ३५ सदस्यांनी आपली उपस्थिती दाखवली.

1 दिनांक २८ सप्टेंबर २०२२ रोजी झालेल्या २८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे इतिवृत्त मंजूर करणेबाबत.

MEETING MINUTE BOOK

ekal

सभेचे मिनिट बुक

Meeting No. / सभा नं.

Date / तारीख

RESOLUTION NO. ठराव नं.	PRESENT MEMBERS AND RESOLUTIONS हजर सभासद व ठराव	REMARKS शेरा
	२८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेचे इतीवृत्त सभे पुढे मांडण्यात आले, त्यात कोणतीही हरकत नसल्याने इतिवृत्त सर्वानुमते मंजूर करण्यात आले ठराव सर्वानुमते मंजूर	
२.	संस्थेच्या ०१ एप्रिल २०२२ ते ३१ मार्च २०२३ आर्थिक सालाचे जमा खर्च, नफा तोटा व ताळेबंद पत्रकास मंजूरी देणे बाबत सन ०१ एप्रिल २०२२ ते ३१ मार्च २०२३ आर्थिक सालाचे जमा-खर्च, नफा-तोटा व ताळेबंद पत्रकास मंजूरीसाठी मांडण्यात आले. जमा-खर्चाचे अंदाज पत्रक संपूर्ण चर्चे अंती कोणतीही हरकत नसल्याने मंजूर ठराव सर्वानुमते मंजूर.	
३.	सन ०१ एप्रिल २०२३ ते ३१ मार्च २०२४ साला करीता लेखा परिक्षक नेमणूक करण्याबाबत. सन ०१ एप्रिल २०२३ ते ३१ मार्च २०२४ साला करीता नेमणूक करण्याचे सर्व अधिकार कार्यकारिणी मंडळ ह्यांना देण्यात आले. विषय सर्वानुमते मंजूर करण्यात आला ठराव सर्वानुमते मंजूर.	
४	संस्थेच्या थकबाकी वसूली व इतर खर्चाबाबत माहिती देणे व कार्यवाही करण्याबाबत सभेपुढे थकबाकी वसूली संदर्भात माहिती देण्यात आली व थकबाकीदार कडून जो पर्यंत मेंटेनन्स प्रोपर्टी टॅक्स व इलेक्ट्रिक सिटी बिल भरण्यात येत नाही तो पर्यंत थकबाकी मेंबर्सना एलॉटमेंट लेटर तसेच पर्मानेन्ट अकोमोडेशन अग्रीमेंट (Permanant Accomodation Agreement) न देण्याचे तसेच थकबाकीदार कडून थकबाकी वसूल करण्याकरिता कायदेशीर प्रक्रिया करावी असे सर्वानुमते ठरविण्यात आले. ठराव सर्वानुमते मंजूर	

ANNUAL / SPECIAL GENERAL

वार्षिक / विशेष सर्वसाधारण

Meeting No. / सभा नं.

Date / तारीख

RESOLUTION NO. ठराव नं.	PRESENT MEMBERS AND RESOLUTIONS हजर सभासद व ठराव	REMARKS शेरा
५	संस्थेच्या पुनर्विकास प्रकल्पाच्या कामाबाबत आढावा देऊन पुढील कामास गती देण्याचा निर्णय घेणे इमारतीचे सद्यस्थिती तसेच पुढील कार्याबाबत सविस्तर माहिती सर्व सभासदास देण्यात आली व सभासदांनी उपस्थित केलेल्या शंकेचे निरसन करण्यात आले.	
६	अध्यक्षांच्या परवानगीने येणारे इतर विषयांचे चर्चा करून निर्णय घेणेबाबत सभासद श्री अशोक शंकर कदम C/307 यांनी दिनांक ·· -२०२ व ०२/०९/२०२३ रोजीचे संस्थेचे सचिव श्री महेश गुजर यांस दिलेल्या पत्राबाबत चर्चा करून निर्णय घेण्यात यावा असे सुचविले त्यावर चर्चा करण्यात आली की श्री अशोक कदम पुनर्विकासासाठी झालेल्या महत्त्वपूर्ण सभेस अनुपस्थित होते व त्यांनी उपस्थित केलेले प्रश्न व आरोप हे चुकीचे आहे श्री अशोक कदम हे बिनबुडाचे आरोप करून पुनर्विकासात अडथळे निर्माण करण्याचे प्रयत्न करीत आहेत, जसे कि पुनर्विकास करारावर सही करून विकासक यांच्या कडून पर्यायी व्यवस्थेचे भाडे स्विकारून मुद्दाम हून सह. दुय्यम निबंधक यांच्या कार्यालयात करार नोंदणी करताना बोलावून न येणे, वारंवार बोलावून देखील न येणे तसेच कार्यकारिणी समितीच्या पदाधिकारी वर बिनबुडाचे आरोप करणे श्री अशोक कदम यांनी दिलेल्या दि. · / · /२० व ०२/०९/२०२३ रोजी पत्र चुकीचे व अयोग्य असल्याचे सर्व सभासदांनी मान्य केले व ह्या पुढे असे कोणतेही चुकीचे प्रकार केल्यास सभासद श्री अशोक कदम यांच्या विरुद्ध निष्कासन बाबत कार्यवाही केली जाईल असा ठराव मंजूर करण्यात आला ठराव: आज दि. २८ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा रविवार दि. १०/०९/२३ रोजी पार पडलेल्या सभेत असे सर्वानुमते ठरविण्यात आले की संस्थेत सुरू असलेल्या पुनर्विकास प्रक्रियेस विनाकारण व जाणिवपूर्वक अडथळे निर्माण केल्यास किंवा आणल्यास त्या सभासदां विरोधात	

MEETING MINUTE BOOK

ekal

सभेचे मिनिट बुक

Meeting No. / सभा नं.

Date / तारीख

RESOLUTION NO. ठराव नं.	PRESENT MEMBERS AND RESOLUTIONS हजर सभासद व ठराव	REMARKS शेरा
	त्वरित कायदेशीर कार्यवाही करावी. सदर ठराव सर्वानुमते मंजूर	
	सूचक: श्री आरिफ खान - E/02.	
	अनुमोदक: श्री संतोष लंबाते - D/07	
	सर्व सभासदांना स्टिल्ट ~~पार्किंग~~ पार्किंग (covered parking) ही विकासकाची राहील हे विकासकासोबत वारंवार चर्चा झाल्याबाबत मान्य केले.	
	वरील सर्व ठराव एकमताने पारित करून पुढे कोणतेही विषय नसल्याने संस्थेचे सचिव श्री महेश गुजर यांनी सर्वांचे आभार व्यक्त करून सभा समाप्त करण्यात आली.	

NAD-BRAHMA ASAVARI CO-OP. HSG. SOC. LTD. Reg. No. TNA/(TNA)/HSG/TC/4…/91-92 Dtd. 12/8/91

For NAD-BRAHMA ASAVARI CO-OP.HSG.SOC.LTD.

CHAIRMAN SECRETARY TREASURER